

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АЯКС»

690011, г. Владивосток, ул. Феодосийская, д. 46, помещение 9/10
ОГРН 1202500017114, ИНН 2537144240. КПП 253701001, телефон: 8 (423)2 205-203
Email: szajax@mail.ru

Исх. № Б/н /2022 от 07.12.2022 года

ГРАФИК ПЕРЕДАЧИ КВАРТИР УЧАСТНИКАМ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ОБЪЕКТУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: Г. ВЛАДИВОСТОК, УЛ. АРХАНГЕЛЬСКАЯ, ДОМ 29, КОРПУС 2

12 декабря 2022 года (понедельник): 24 этаж 9:30 - квартиры: 225,226 23 этаж 10:30 - квартиры: 215,216,218,219 22 этаж 13:30 – квартиры: 205,206,208 21 этаж 14:30 – квартиры: 195,196,198	13 декабря 2022 года (вторник): 20 этаж 9:30 - квартиры: 185,186,188 19 этаж 10:30 - квартиры: 173, 175,176,178,179 18 этаж 13:30 – квартиры: 163,165,166,168 17 этаж 14:30 – квартиры: 155,156,158
14 декабря 2022 года (среда): 16 этаж 9:30 - квартиры: 143,145,146,148 15 этаж 10:30 - квартиры: 135,136,138 14 этаж 13:30 – квартиры: 125,126,128 13 этаж 14:30 – квартиры: 115,116,	15 декабря 2022 года (четверг): 12 этаж 9:30 - квартиры: 103,105,106 11 этаж 10:30 - квартиры: 95,96 10 этаж 13:30 – квартиры: 85,86 9 этаж 14:30 – квартиры: 73,75,76,
16 декабря 2022 года (пятница): 8 этаж 9:30 - квартиры: 62,65,66,69 7 этаж 10:30 - квартиры: 56 6 этаж 13:30 – квартиры: 46,48,50 5 этаж 14:30 – квартиры: 32,35,36	19 декабря 2022 года (понедельник): 4 этаж 9:30 - квартиры: 22,23,25,26,28 2 этаж 10:30 - квартиры: 5,6 3 этаж 13:30 – квартиры: 12,13,15,16,18,19

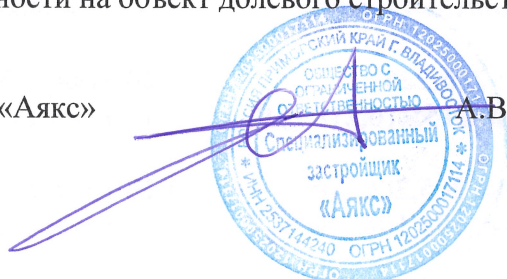
Порядок передачи квартиры:

1. Участник долевого строительства по результатам обмеров, выполненных кадастровым инженером, подписывает дополнительное соглашение об изменении площади объекта недвижимости, и одновременно с Договором долевого участия в строительстве, с представителем Застройщика сдает его в МФЦ для государственной регистрации в Росреестре по Приморскому краю.
2. Участник долевого строительства (по договору участия в долевом строительстве) в назначенное время является по адресу: г. Владивосток, ул. Архангельская, дом 29, корпус 2 (Жилой дом 2) на 1 этаже и с представителем Застройщика производит осмотр квартиры. При себе необходимо иметь паспорт или нотариальную доверенность от будущего собственника объекта долевого строительства.
3. Для получения ключей от квартиры - Участнику долевого строительства при себе нужно иметь подписанные Акты приема-передачи квартиры и Акты технического состояния, также

зарегистрированное в Росреестре по Приморскому краю дополнительное соглашение об изменении площади объекта недвижимости,

4. Для получения ключей от квартиры - Участнику долевого строительства, после сдачи дополнительного соглашения в МФЦ Участник долевого строительства подписывает Акт приема-передачи квартиры и Акт соответствия технического состояния квартиры с обязательным отображением показателей приборов учета. После чего Участник долевого строительства получает ключи от квартиры, почтового ящика, паспорта на приборы учета и инструкцию по эксплуатации объекта долевого строительства.
5. После регистрации дополнительного соглашения в Росреестре по Приморскому краю Участник долевого строительства оплачивает на расчетный счет застройщика необходимую сумму по дополнительному соглашению.
6. После полной оплаты за объект долевого строительства Участник долевого строительства получает у Застройщика справку о полной оплате и в дальнейшем подает документы для регистрации права собственности на объект долевого строительства.

Генеральный директор ООО СЗ «Аякс»



А.В. Ситник